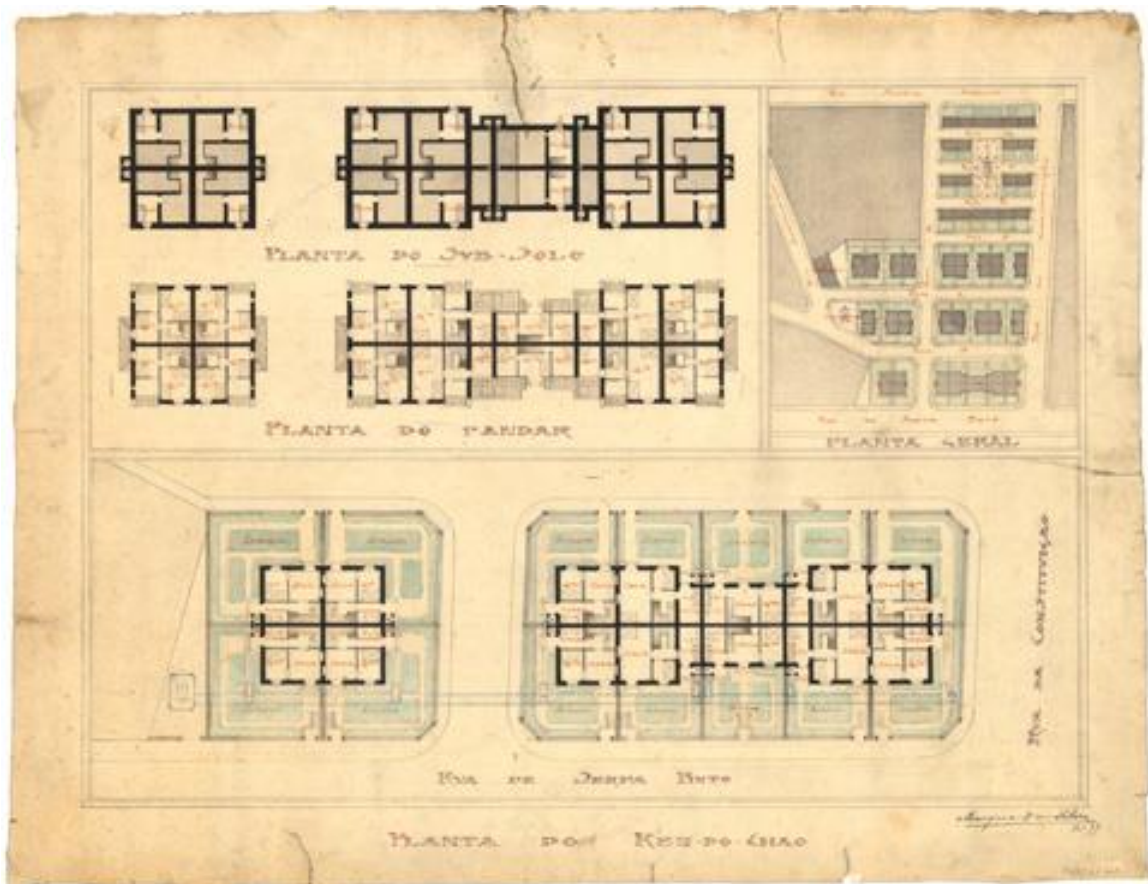


## IMÓVEL C 129 - BAIRRO OPERÁRIO «O COMÉRCIO DO PORTO»



Planta do Bairro O Comércio do Porto, Outubro 1899

Autor do projeto: **Arquiteto Marques da Silva**

Localização: Porto, Rua da Constituição/Rua da Serpa Pinto — Monte Pedral

Início do projeto: 1899

Data de início da obra: 1899

Data de inauguração: 1905

Promovido pelos proprietários de “*O Comércio do Porto*” em terrenos municipais e entregue à gestão municipal após a conclusão da obra, este bairro inscreve-se na política de envolvimento da sociedade civil na filantropia social e, em particular, na promoção de condições higiénicas para a cidade.

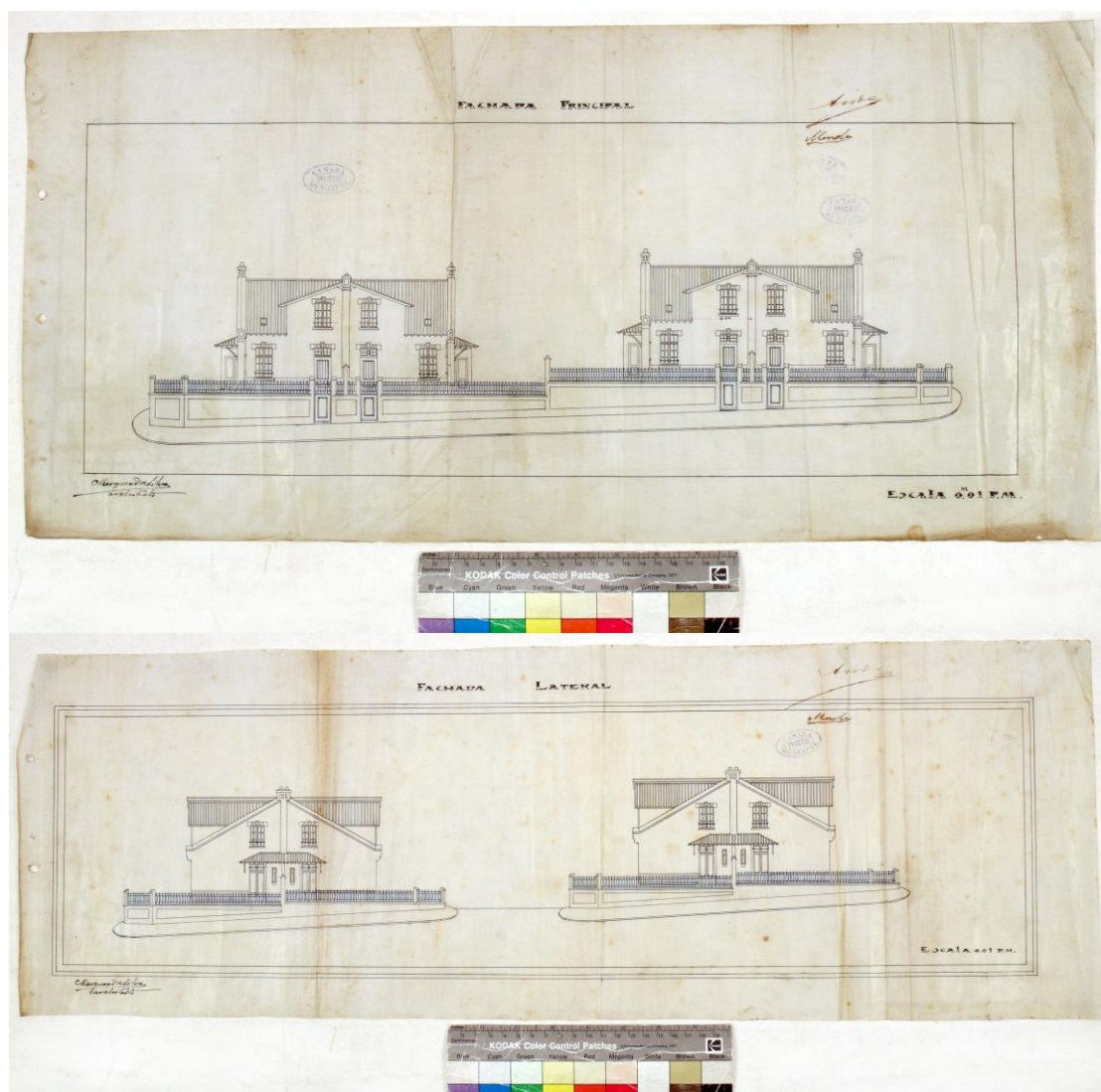
Com essa vontade de servir como modelo higiénico para uma política de inversão das condições de habitação do operariado, o projeto baseia-se nos modelos de habitação económica da viragem do século. Contudo, trata-se de modelos onde não se experimentam as potencialidades da habitação coletiva, uma vez que cada casa tem duas frentes, perpendiculares entre si, de modo a que um grupo de quatro casas forme um conjunto unitário. Esse conjunto é desenhado como se de uma casa só se tratasse, de modo a que cada conjunto se aproxime da imagem e da dimensão de uma só casa, evitando o carácter caricatural que a construção de unidades isoladas poderia provocar.

### Bibliografia de referência

CARDOSO, António, "O arquitecto José Marques da Silva e a arquitectura no Norte do País na primeira metade do séc. XX, Porto", Faup-publicações, 1997, pp. 119-121.

Elementos retirados do arquivo da Fundação Marques da Silva:

<https://fims.up.pt/index.php?cat=45&subcat=2&subsubcat=8&proj=5>



Alçados do projeto inicial. (desenhos do projecto original da Câmara Municipal do Porto - 1904)



Fotos do Bairro tiradas do terreno do Quartel do Monte Pedral – Início do Sec. XX



No total o projeto previa 68 habitações.  
Foram construídas duas fases do projeto, no total de 26 habitações unifamiliares.

Foram demolidas 4 casas e atualmente restam 22 habitações

**PDM – Planta de Ordenamento**

Carta do Património - Imóvel com Interesse Patrimonial C129 (Cedofeita)

Nome: Bairro Operário 'O Comércio do Porto' - Monte Pedral

Localização: Rua de Serpa Pinto – Rua da Constituição – Rua do Quanza - Rua do Niassa – rua do Limpopo – Rua de Cabinda

Regulamento do Plano Diretor Municipal – Art.º 45 e Anexo I-A