

DOCUMENTOS INSTRUTÓRIOS

O seu pedido deve ser instruído com os elementos abaixo indicados, em conformidade com o estabelecido no artigo 3.º da [Portaria n.º 216-E/2008, de 3 de março](#)

1. **Quadro sinóptico** ([mapa de medições](#)), devidamente atualizado, de acordo com o projeto aprovado, caso não tenha sido ainda entregue ou tenha sofrido alterações face ao entregue anteriormente.

2. **Estimativa orçamental** do custo total da obra:

2.1. Tendo em conta os valores constantes na Portaria n.º 358/2012, de 31 de outubro.

3. **Calendarização** da execução da obra, devidamente atualizada.

4. **Ficha estatística do INE** (Q3)

4.1. Disponível em <http://webinq.ine.pt> » Empresas » Pesquisar Inquéritos » SIOU.

5. **Apólice de seguro de construção e comprovativo de pagamento**, em vigor:

5.1. Recibo da última liquidação ou declaração da seguradora atestando a validade do seguro (quando exigível).

6. **Apólice de seguro**, em vigor, que cubra a responsabilidade pela reparação de danos emergentes **de acidentes de trabalho e comprovativo de pagamento**:

6.1. Nos termos previstos na Lei n.º 100/97, de 13 de setembro, (deverá apresentar recibo da última liquidação ou declaração da seguradora atestando a validade do seguro).

7. **Termo de responsabilidade** subscrito pelo técnico responsável pela direção técnica da obra:

7.1 Nos termos do disposto no artigo 7.º da Portaria n.º 216-E/2008, de 3 de março.

8. **Prova de inscrição do técnico pela direção técnica da obra** em associação pública de natureza profissional e da validade da mesma aquando da apresentação do pedido inicial.

9. **Termo de responsabilidade** assinado pelo diretor de fiscalização da obra acompanhado de **comprovativo de inscrição** em associação pública de natureza profissional válida.

10. **Fotografias** do imóvel suficientemente esclarecedoras do estado da obra.

11. **Declaração de titularidade de alvará emitido pelo IMPIC, I. P.** (Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I. P.), acompanhada de:

11.1. **Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil válido**, relativo à direção da obra, nos termos do artigo 24º da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, alterada pela Lei n.º 40/2015, de 1 de junho;

11.2. **Comprovativo de contratação**, por vínculo laboral ou de prestação de serviços, por parte da empresa responsável pela execução da obra, **de diretor de obra** e, quando aplicável, dos técnicos que conduzam a execução dos trabalhos nas diferentes especialidades, nos termos do disposto no artigo 22.º da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, alterada pela Lei n.º 40/2015, de 1 de junho.

OU

11. **Certificado de empreiteiro de obras particulares, emitido pelo IMPIC, I. P.** (Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I. P.), aplicável apenas nos termos do artigo 25.º da Lei n.º 41/2015, de 3 de junho.

12. **Livro de obra**, com menção do termo de abertura.

13. **Plano de segurança e saúde.**



14. Identificação do meio de transporte e local para depósito de resíduos de construção/demolição:
 14.1. De acordo com o Decreto-Lei n.º 46/2008, de 12 de março, e parte C do Código Regulamentar do Município do Porto.

15. Outros elementos que o requerente pretenda apresentar:
 15.1. _____
 15.2. _____

OBSERVAÇÕES

- a) Normas e procedimentos na submissão e apreciação de projetos deverão ser consultados no "[Manual de Recomendações e Boas Práticas na elaboração de projetos](#)".
- b) Com a apresentação dos requerimentos online no Portal do Município usufrua dos benefícios (redução ou isenção do valor das taxas devidas) previstos no Artigo G/20.º do Código Regulamentar do Município do Porto.
- c) [Os formulários](#) e o [Código Regulamentar do Município do Porto](#) podem ser consultados em www.cm-porto.pt » [Portal do Município](#). Para qualquer esclarecimento poderá, ainda, contactar a Linha Porto. através do seguinte número: 220 100 220.