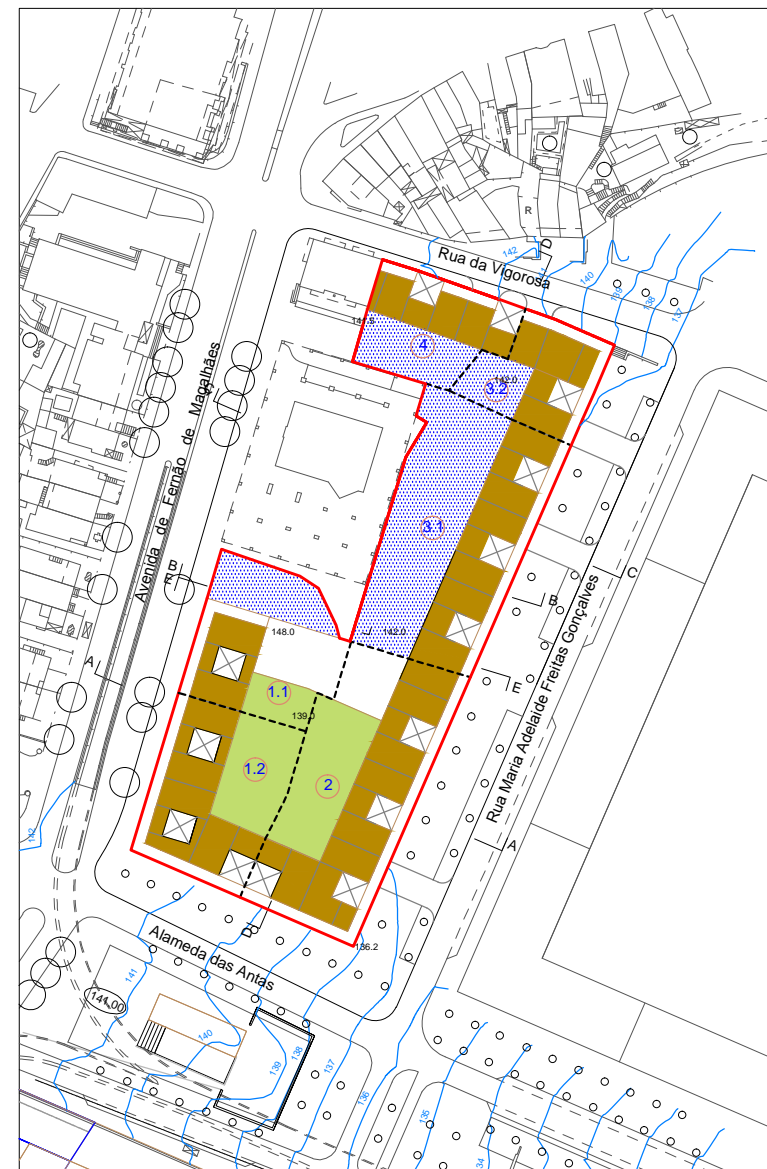
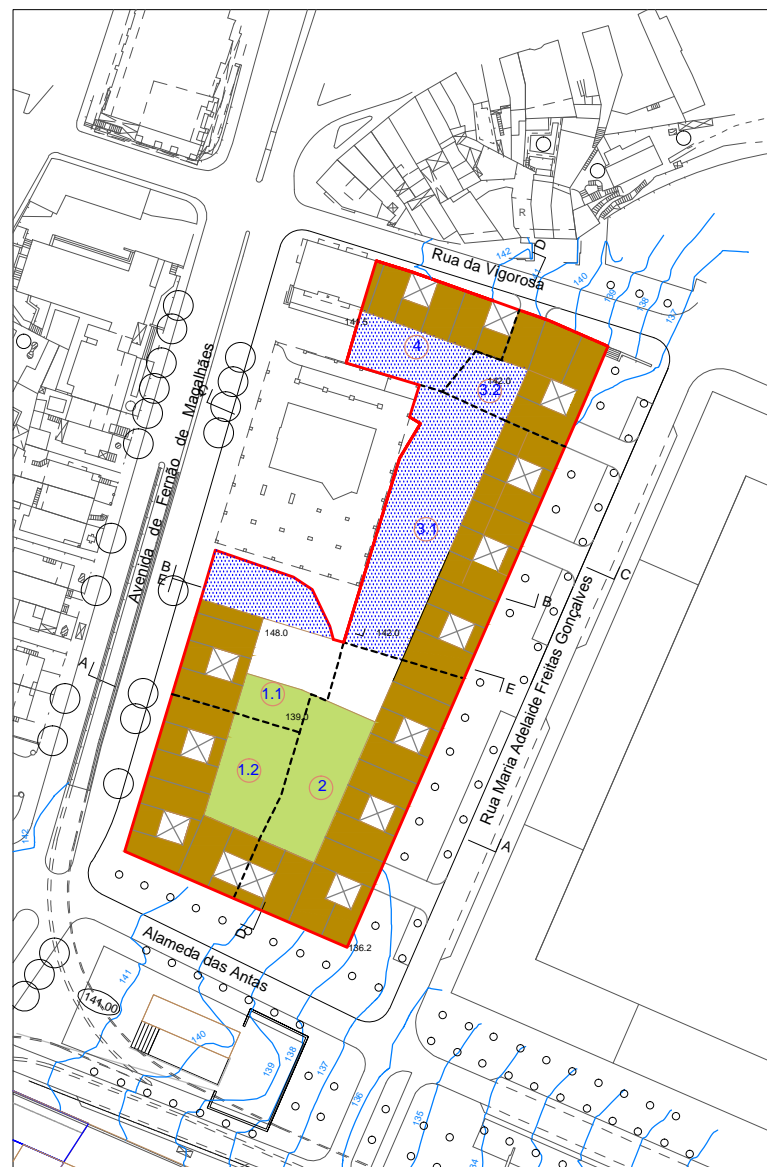


Planta de cobertura - cota 160.00



Planta cota - 157.00



Planta cotas - 154.00, 151.00 e 148.00



Planta cota - 145.00

**ALTERAÇÕES:**

**Malha 1**

A malha passou a compor-se de 6 parcelas: 1.1, 1.2, 2, 3.1, 3.2 e 4

**Parcela 1.1, 1.2 e 2**

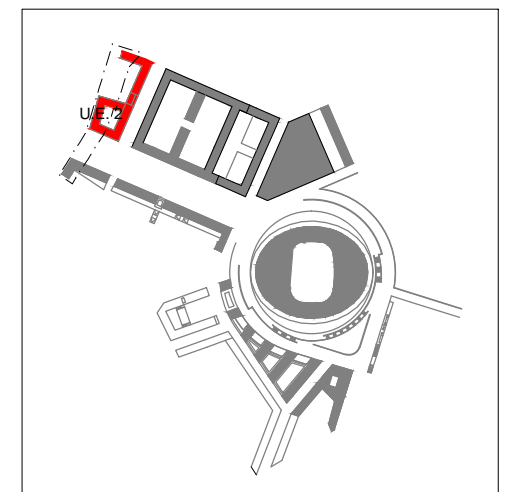
- a) Definição de logradouro privado no interior da parcela em alternativa ao pátio comercial;
- b) Definição de uma frente construída (2 pisos) no confronto com a área envolvente da Torre das Antas com vista ao fecho do logradouro referido em a);
- c) Redução da área de comércio;
- d) Flexibilização das funções/ usos em parte da edificação, com a possibilidade da opção por comércio/serviços ou habitação;
- e) Possibilidade de acesso a estacionamento em cada parcela.

**Parcela 3.1 e 3.2**

- a) Flexibilização das funções/ usos em parte da edificação, com a possibilidade da opção por comércio/serviços ou habitação;
- b) Possibilidade de acesso a estacionamento em cada parcela.

**Parcela 1.4**

- Flexibilização das funções em parte da edificação, com a possibilidade de opção por comércio/serviços ou habitação;



**MALHA 1**

Área da Malha - .....8 827 m<sup>2</sup>

**ELEMENTOS VINCULATIVOS**

Área Bruta máxima de construção acima do solo - .....31 435 m<sup>2</sup>

- - Limite da Malha
- - Limite da Parcela
- - Limite da sub-parcela
- - Comércio/ Serviços/ Indústria
- - Habitação
- - Habitação/ Comércio/ Serviços/ Indústria
- - Espaço Verde
- - Espaço Privado de Uso Público
- - Área de Cedência do Domínio Público

**ELEMENTOS INDICATIVOS**

- - Infra-estrutura viária de natureza privada comum às parcelas
- - Estacionamento
- ▲ - Acesso ao Estacionamento
- ▲ - Acesso ao Comércio/ Serviços
- ▲ - Acesso à Habitação

- - Altimetrias
- - Piso vazio
- - Identificação de sub-parcela
- - Identificação de parcela



**CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO**  
 DIREÇÃO MUNICIPAL DE URBANISMO  
 DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE PLANEAMENTO URBANO  
 DIVISÃO MUNICIPAL DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Título do trabalho: **1ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE PORMENOR DAS ANTAS**

Título do desenho: **Malha 1 - Plantas**

Data: **Outubro 2013**

Escala: **1:2 000**

Peça Gráfica: **PPA 006**