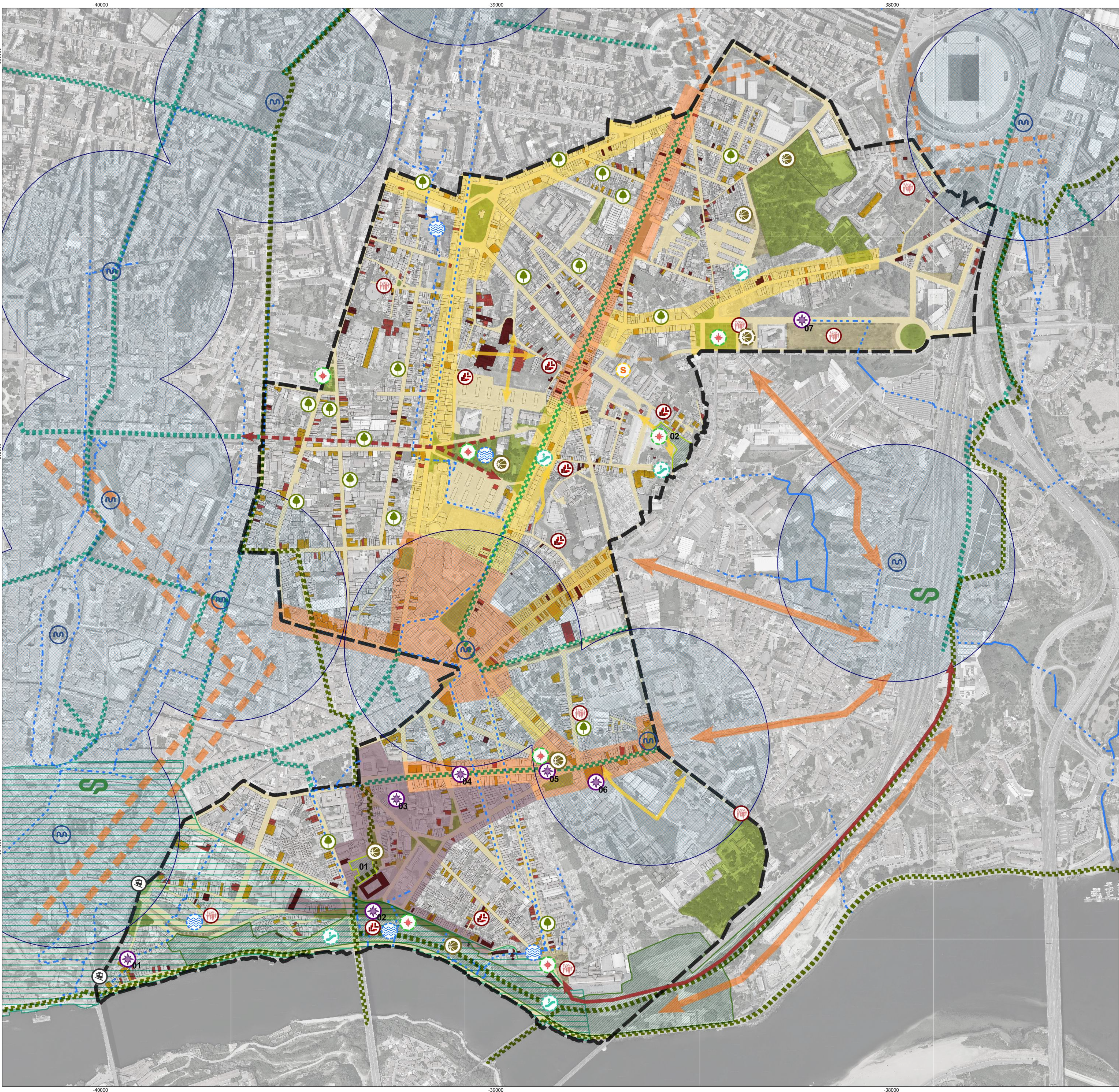




BONFIM, TERRITÓRIO DA INOVAÇÃO E PRESERVAÇÃO

Limite | ARU do Bonfim

Edificado

- Edificado
- Edifícios em razoável estado de conservação
- Edifícios em mau estado de conservação
- Edifícios em ruínas

Espaços Urbanos e Verdes de Utilização Coletiva

- Áreas âncoras a potencializar
- Parques, jardins e praças/largos existentes
- Vias e outros espaços públicos
- Linhas de água
 - Enterrada
 - Superfície
- Ambiente e Resiliência
 - Parque das Fontainhas/Carquejeiras (previsto)
 - Novos jardins previstos
 - 01. Fontainhas
 - 02. Eirinhas
 - Arborização viária oportuna
 - Pontos de resiliência hídrica e oportunidades de mitigação de cheias

Desfuncionalidades urbanas

- Espaço público em mau estado de conservação
- Espaço público com pouca permanência / Sem vitalidade urbana

Infraestruturas Urbanas

Estruturação e conectividade

- Vias propostas para colmatação da malha urbana
- Eixo de provimento local previsto entre Campanhã e Rua do Duque de Saldanha
- Eixo estruturante previsto - Túnel de Gonçalo Cristóvão
- Rede ciclável estruturante
- Rede de eixos pedonais estruturantes
- Área de predominância pedonal
- Ligações mecânicas pedonais

Atividades Económicas

Dinamização Urbana

- Áreas e eixos de dinamização urbana consolidada
- Áreas e eixos de dinamização urbana a potencializar
- Área de dinamização cultural e inovadora a potencializar
- Polos e eventos culturais
 - 01. Guindais
 - 02. Fontainhas (Localidade e Festa de São João)
 - 03. Faculdade de Belas Artes
 - 04. Programa "A Rua é Nossa" - Av. Rodrigo de Freitas
 - 05. Largo de Soares dos Reis (marchas de 25 de Abril e Carnaval)
 - 06. Centro Comercial Stop
 - 07. Av. 25 de Abril - Feira de Vandoma

Fluxos de contaminação positiva

- Hub Campanhã
- Centro Histórico, Antas/Dragão

Equipamentos

- Equipamentos desportivos/lazer existentes
- Equipamentos desportivos/lazer propostos
- Novo polo de sade (USF e UCC)

Transporte Público

- Estações da Metro do Porto
- Áreas de influências das estações do metro
- Estações de comboio
- Funicular dos Guindais

CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO

DIREÇÃO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE PLANEAMENTO URBANO
DIVISÃO MUNICIPAL DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO
ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA

ORU DO BONFIM

Anexo 1 - 06 - Modelo Territorial

Levantamento territorial entre agosto e novembro de 2024

Data de elaboração: março de 2025

Porto.

LAND

0 125 250 Metros



Entidade proprietária: Município do Porto
Entidade produtora e data de edição: ARTOP, Aerotopográfica, Lda, em 2017
Cartografia Base de Referência - 1:1.000
Sistema de referência: Planimétrico: PT-TM06/ETRS89; Altimétrico: Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Equidistância das curvas de nível: 5m
Exatidão Posicional: planimetria <=0,18m / altimetria <=0,25m
Exatidão Temática: Completa - % admissível de erros de omissão e comissão < 5%; Classificação - % admissível de erros < 5%