

TIPO DE OPERAÇÃO	CONDIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	TIPO DE PROCEDIMENTO			UTILIZAÇÃO	
			Licenciamento	Comunicação prévia	Isento de controlo prévio	Comunicação	Comunicação com prazo
1	Obras de conservação	fora de imóvel/conjunto classificado					sem título
		em imóvel/conjunto classificado		ver linha 10			ver linha 10
2	Obras de escassa relevância urbanística	fora de imóvel/conjunto classificado					sem título
		em imóvel/conjunto classificado		ver linha 10			ver linha 10
3	Obras de alteração interior, mesmo com alteração estrutural	fora de imóvel/conjunto classificado					Caso aumente o número de frações e/ou AE
		em imóvel/conjunto classificado		ver linha 10			
4	Obras de reconstrução e de ampliação que não alterem o aspeto exterior do edifício	fora de imóvel/conjunto classificado ou respetiva zona de proteção					Caso aumente o número de frações e/ou AE
		em imóvel/conjunto classificado ou respetiva zona de proteção		ver linha 10 ou 11			
5	As obras precedidas de PIP qualificado favorável	fora de imóvel/conjunto classificado ou respetiva zona de proteção					
		em imóvel/conjunto classificado ou respetiva zona de proteção		ver linha 10 ou 11			
6	Destaque de parcela	todas as áreas					sem título
7	Loteamentos em PP com efeitos registais	todas as áreas					sem título
8	Operações urbanísticas promovidas pela administração pública	todas as áreas					sem título
9	Obras de construção, reconstrução, ampliação e alteração do exterior	loteamento, PP ou UE com desenho urbano					
		restantes áreas					
10	Obras de conservação, construção, reconstrução, ampliação e alteração em imóveis/conjuntos classificados	loteamento, PP ou UE com desenho urbano					
		situado em zona urbana consolidada					
		restantes áreas					
11	Obras de construção, reconstrução, ampliação e alteração do exterior em zonas de proteção a imóveis/conjuntos classificados	loteamento, PP ou UE com desenho urbano					
		situado em zona urbana consolidada					
		restantes áreas					
12	Loteamentos	em PP ou UE com desenho urbano					sem título
		restantes áreas					
13	Obras de urbanização	loteamento, PP ou UE com desenho urbano					sem título
		restantes áreas					
14	Operações urbanísticas com remoção de azulejos de fachada	todas as áreas					
15	Obras de demolição	todas as áreas					
16	Edificação de piscinas	todas as áreas					

Esta tabela é uma sistematização dos procedimentos constantes do RJUE na sua redação atual (DL 10/2024) e não substitui a sua consulta