

TIPO DE OPERAÇÃO	CONDIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	TIPO DE PROCEDIMENTO			UTILIZAÇÃO	
			Licenciamento	Comunicação prévia	Isento de controlo prévio	Comunicação	Comunicação com prazo
1		fora de imóvel/conjunto classificado					sem título
		em imóvel/conjunto classificado		ver linha 10			ver linha 10
2		fora de imóvel/conjunto classificado					sem título
		em imóvel/conjunto classificado		ver linha 10			ver linha 10
3		fora de imóvel/conjunto classificado					Caso aumente o número de frações e/ou AE
		em imóvel/conjunto classificado		ver linha 10			
4	<b>Obras de reconstrução e de ampliação que não alterem o aspeto exterior do edifício</b>	fora de imóvel/conjunto classificado ou respetiva zona de proteção					Caso aumente o número de frações e/ou AE
		em imóvel/conjunto classificado ou respetiva zona de proteção		ver linha 10 ou 11			
5	<b>As obras precedidas de PIP qualificado favorável</b>	fora de imóvel/conjunto classificado ou respetiva zona de proteção					
		em imóvel/conjunto classificado ou respetiva zona de proteção		ver linha 10 ou 11			
6		todas as áreas					sem título
7		todas as áreas					sem título
8		todas as áreas					sem título
9		loteamento, PP ou UE com desenho urbano					
		restantes áreas					
10	desde que não resulte uma cêrcea superior à da moda	loteamento, PP ou UE com desenho urbano					
		situado em zona urbana consolidada					
11	desde que não resulte uma cêrcea superior à da moda	restantes áreas					
		loteamento, PP ou UE com desenho urbano					
12		situado em zona urbana consolidada					
		restantes áreas					
13		em PP ou UE com desenho urbano					sem título
		restantes áreas					
14		loteamento, PP ou UE com desenho urbano					sem título
		restantes áreas					
15		loteamento, PP ou UE com desenho urbano					sem título
		restantes áreas					
16		todas as áreas					

Esta tabela é uma sistematização dos procedimentos constantes do RJUE na sua redação atual (DL 10/2024) e não substitui a sua consulta